

Kalkulacja stawki opłat na rok 2018 dla garaży znajdujących się w obrębie nieruchomości zabudowanej - Osiedle Śródmieście - spółdzielcze prawo i odrębna własność

Lp	Wyszczególnienie	Kopernika 4 wbudowany	Morcinka 38 wolnostojący	Studencka 10 wbudowany	Studencka 14 wbudowany	Studencka 14 wolnostojący	Snycerska 3 wbudowany	Snycerska 7 wbudowany	Snycerska 5 wbudowany	Krasickiego 10 wbudowany	Krasickiego 12 wbudowany	Krasickiego 12 wolnostojący	Słowackiego 21 wbudowany	Słowackiego 21 wolnostojący
		zł/m2/m-c	zł/m2/m-c	zł/m2/m-c	zł/m2/m-c	zł/m2/m-c	zł/m2/m-c	zł/m2/m-c	zł/m2/m-c	zł/m2/m-c	zł/m2/m-c	zł/m2/m-c	zł/m2/m-c	zł/m2/m-c
1	Koszty administracji osiedla	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29
2	Koszty utrzymania czystości	0,68	0,43	0,76	0,68	0,68	0,78	0,78	0,78	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01
3	Koszty zieleni	0,04	0,14	0,19	0,09	0,09	0,11	0,11	0,11	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19
4	Koszty energii	0,12	0,02	0,07	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08
5	Koszty ogólne	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55
6	Koszty obsługi technicznej	0,26	0,14	0,25	0,16	0,16	0,14	0,14	0,14	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16
7	Koszty pozostałe	0,26	0,06	0,15	0,08	0,08	0,06	0,06	0,06	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16
8	Ogółem koszty eksploatacji podst.	2,20	1,63	2,26	1,91	1,91	1,99	1,99	1,99	2,44	2,44	2,44	2,44	2,44
9	Odpis na fundusz remontowy	1,30	0,00	1,87	2,07	1,09	1,80	1,88	2,01	1,43	1,43	1,43	1,10	1,09
10	Podatek od nieruchomości*	0,11	0,00	0,29	0,00	0,78	0,00	0,00	0,20	0,00	0,29	0,82	0,29	0,82
11	Razem koszty	3,61	1,63	4,42	3,98	3,78	3,79	3,87	4,20	3,87	4,16	4,69	3,83	4,35
12	Wynik z lat ubiegłych i pożytki	0,83	0,14	0,72	0,30	0,30	0,26	0,26	0,26	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81
13	Środki z zysku na zwiększone koszty	0,00	0,02	0,00	0,06	0,06	0,11	0,11	0,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14	Wysokość opłaty na 2018 (11-12-13)	2,78	1,47	3,70	3,62	3,42	3,42	3,50	3,83	3,06	3,35	3,88	3,02	3,54

* dla odrębnej własności, jak i dla lokali wyodrębnionych w trakcie roku podatek nie będzie naliczany