

Kalkulacja stawki opłat na rok 2018 dla garaży stanowiących odrębną nieruchomość na zasobach JSM

Lp	Wyszczególnienie	Ptasia spółdzielcze prawo	Ptasia spółdzielcze prawo	Obrońców Westerplatte spółdzielcze prawo	Osiedle Robotnicze spółdzielcze prawo	Osiedle Robotnicze odrębna własność	Transportowa spółdzielcze prawo	Transportowa spółdzielcze prawo	Karłowicza spółdzielcze prawo
	Nr Księgi Wieczystej	66197; 66198; 66199; 62340	66774	63988	66400	66400	66397	63990	63980
		zł/m2/m-c	zł/m2/m-c	zł/m2/m-c	zł/m2/m-c	zł/m2/m-c	zł/m2/m-c	zł/m2/m-c	zł/m2/m-c
1	Koszty administracji osiedla	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29
2	Koszty utrzymania czystości	0,44	0,40	0,25	0,26	0,26	0,36	0,27	-
3	Koszty zieleni	-	0,05	0,02	0,02	0,02	0,12	0,10	-
4	Koszty energii	-	-	-	-	-	0,08	-	-
5	Koszty ogólne	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55
6	Koszty obsługi technicznej	0,23	0,22	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	-
7	Koszty pozostałe	0,14	0,13	0,04	0,04	0,04	0,03	0,03	-
8	Wieczyste użytkowanie	0,05	0,42	0,49	0,47	-	0,27	0,21	-
9	Razem koszty eksploatacji	1,70	2,06	1,78	1,77	1,30	1,84	1,59	0,84
10	Podatek od nieruchomości i gruntu	0,81	0,78	0,88	0,91	-	0,93	0,94	0,82
11	Odpis na fundusz remontowy	1,00	1,29	0,79	0,50	0,50	0,54	1,09	-
12	Razem koszty	3,51	4,13	3,45	3,18	1,80	3,31	3,62	1,66
13	Wynik z lat ubiegłych	0,40	0,90	0,29	0,18	0,18	0,46	0,52	0,12
14	Środki z zysku na zwiększone koszty	-	-	-	0,05	0,05	-	-	-
15	Stawka na 2018	3,11	3,23	3,16	2,95	1,57	2,85	3,10	1,54